



Republika Hrvatska  
Trgovački sud u Osijeku  
Stalna služba u Slavonskom Brodu  
Slavonski Brod  
Trg pobjede 13

Poslovni broj: St-212/2026-11

## REPUBLIKA HRVATSKA

### RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, Stalna služba u Slavonskom Brodu, po stečajnoj sutkinji Mirni Vujčić, postupajući po prijedlogu predlagateljice Republike Hrvatske, Ministarstva financija, Porezne uprave, Područni ured Osijek za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ADRIA IMMO d.o.o. za graditeljstvo i usluge, skraćena tvrtka: ADRIA IMMO d.o.o., Osijek, Naselje Vladimira Nazora 13, OIB 73690190589, HRSR.030178728, dana 13. travnja 2026. godine

r i j e š i o j e

I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ADRIA IMMO d.o.o. za graditeljstvo i usluge, skraćena tvrtka: ADRIA IMMO d.o.o., Osijek, Naselje Vladimira Nazora 13, OIB 73690190589, HRSR.030178728.

II. Imenuje se privremena stečajna upraviteljica Biserka Šmit-Sabolić iz Kutine, Crkvena 26, OIB 63081779137, koja je dužna

- utvrditi postoji li stečajni razlog prezaduženosti na strani stečajnog dužnika,
- ispitati mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi postupka.

III. Privremena stečajna upraviteljica dužna je traženo izvješće dostaviti u roku od 15 dana.

IV. Ročište radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, te radi rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka zakazuje se za dan:

**22. svibnja 2026. godine u 09:30 sati**

**u prostorijama ove Stalne službe, soba br. 78/III, a na koje ročište se pozivaju predlagateljica Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava,**

zastupana po Županijskom državnom odvjetništvu, privremena stečajna upraviteljica te zastupnik po zakonu dužnika i predstavnik pravne osobe koja za dužnika obavlja poslove platnog prometa.

V. Nalaže se dužniku odnosno zastupniku po zakonu dužnika na ročište donijeti popis imovine i obveza dužnika, te godišnji financijski izvještaj odnosno bilancu za prethodnu godinu.

### Obrazloženje

1. Povodom zahtjeva predlagatelja Financijske agencije, Regionalnog centra Osijek za provođenje skraćenog stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom ADRIA IMMO d.o.o. za graditeljstvo i usluge, skraćena tvrtka: ADRIA IMMO d.o.o., Osijek, Naselje Vladimira Nazora 13, OIB 73690190589, HRSR.030178728 Trgovački sud u Osijeku donio je pravomoćno rješenje poslovni broj St-75/2026-5 od 26. veljače 2026. godine kojim je skraćeni stečajni postupak obustavljen jer je Republika Hrvatska, Ministarstvo financija, Porezna uprava, Područni ured Osijek kao vjerovnik podnijela prijedlog za otvaranje stečajnog postupka i određeno da će se postupak nastaviti prema općim odredbama Stečajnog zakona.

2. Predlagateljica Republika Hrvatska, koja je oslobođena obveze uplata predujma za namirenje troškova stečajnog postupka, je kao vjerovnik na nivou vjerojatnosti dokazala postojanje svoje tražbine prema dužniku, kao i postojanje stečajnog razloga nesposobnosti za plaćanje, a što proizlazi iz isprava priloženih spisu, a koje pretpostavke su propisane odredbom čl. 109. st. 2. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 36/22, 27/24; dalje: SZ), pa je predlagateljica ovlaštena podnijeti prijedlog za otvaranje stečajnog postupka.

3. Stoga je na temelju odredbe čl. 115. SZ-a donesena odluka o pokretanju prethodnog postupka radi utvrđivanja pretpostavki za otvaranje stečajnog postupka.

4. Kako je službenim uvidom u preglednik Očevidnika redoslijeda osnova za plaćanje FINA-e utvrđeno da dužnik ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje, u svrhu daljnjeg odlučivanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka bilo je potrebno imenovati privremenog stečajnog upravitelja sukladno odredbi čl. 118. st. 1. i st. 4. i čl. 119. SZ-a i utvrditi mu dužnosti i ovlasti, a kako bi se utvrdilo je li stečajni dužnik i prezadužen i mogu li se imovinom dužnika namiriti troškovi kako prethodnog, tako i eventualno otvorenog stečajnog postupka. Izbor privremenog stečajnog upravitelja izvršen je metodom slučajnog odabira s Liste stečajnih upravitelja, a sukladno odredbi čl. 84., čl. 85. i čl. 119. st. 6. SZ-a.

5. Odluka o zakazivanju ročišta radi očitovanja o prijedlogu za otvaranje stečajnog postupka, te rasprave o pretpostavkama za otvaranje stečajnog postupka, na koje su pozvane osobe koje je po zakonu potrebno pozvati temelji se na odredbi čl. 123. i čl. 128. SZ-a. Pri odlučivanju se posebno vodilo računa o tome da je odredbom čl. 117. st. 1. SZ-a propisano da su osobe ovlaštene za zastupanje dužnika po zakonu i članovi tijela dužnika dužni nakon podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka stečajnim tijelima na njihov zahtjev bez odgode pružiti sve potrebne podatke i obavijesti koje su relevantne za utvrđenje financijsko

gospodarskog stanje stečajnog dužnika, kao i opseg njegove imovine, pa je odlučeno kao u točkama IV. i V. izreke rješenja.

U Slavonskom Brodu, 13. travnja 2026. godine

Stečajna sutkinja  
Mirna Vujčić

**NAPUTAK O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba sukladno odredbi čl. 115. Stečajnog zakona.

Broj zapisa: **9-30886-774a8**

Kontrolni broj: **061d9-226e3-8a82a**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan.

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://e-komunikacija.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.